

ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ

№ 3 (74)
апрель
2006

Газета Муниципального совета и местной администрации МО Финляндский округ



ЧТО НАМ ДЕЛАТЬ С ЭТИМ ЖКХ?

Прямая речь

В НОМЕРЕ:

РАЙОННЫЕ БИБЛИОТЕКИ:
СКЛАД УСТАРЕВШЕЙ
ЛИТЕРАТУРЫ? – стр. 2

А ВЫ ЗНАЕТЕ ТЕЛЕФОН...
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ТСЖ? – стр. 3

В ПЕТЕРБУРГЕ БОЛЬШЕ НЕТ
РАЙОННЫХ НАЛОГОВЫХ
ИНСПЕКЦИЙ - стр. 3

НАЧИНАЕТСЯ ПРИЁМ
В 1-е КЛАССЫ – стр. 5

ПЕШКОМ В ИСТОРИЮ.
КАЛИНИНСКОМУ РАЙОНУ - 70 ЛЕТ
- стр. 6

ЛИТЕЙНЫЙ МОСТ
ИДЁТ НА РЕКОНСТРУКЦИЮ - стр. 6

ПОВЫШЕНИЕ ПЕНСИЙ:
СЧИТАЕМ САМИ – стр. 8

«ЗЕНИТ». ПРОГРЕСС
ПО НЕОБХОДИМОСТИ – стр. 8

Валентина МАТВИЕНКО: «МЫ НЕ СКАЗОЧНИКИ И НЕ ВОЛШЕБНИКИ»

«В прошлогоднем послании я отмечала, что в Петербурге произведен запуск реальной, а не декоративной реформы жилищно-коммунального хозяйства. Сегодня подчеркну: реформы всегда оказываются сложнее, чем кажется реформаторам. <...> Реформа такого масштаба ломает не только стереотипы управления, но и стереотипы сознания, в том числе самих граждан, которых мы призываем стать реальными хозяевами своего дома и своего двора. Наивно ожидать мгновенный эффект. Но первые, убедительные результаты налицо. Уже более 18 миллионов квадратных метров жилья переданы в управление на конкурсной основе. В капитальный ремонт жилого фонда привлечено дополнительно, за счет инвестиций, 300 миллионов рублей. Только в домах старой застройки создано почти 900 товариществ собственников жилья. Доля жилищного фонда, находящегося в управлении ТСЖ, превысила 25%. Отремонтировано около 6 тысяч лестничных клеток и свыше 920 тысяч квадратных метров кровель – впервые за все постсоветское время. <...> Первый же год реформы жилищно-коммуналь-

ной сферы принес снижение жалоб населения на качество коммунальных услуг. <...> Но мы далеки от самообмана: состояние жилого фонда, особенно в исторической части города, чрезвычайно сложное. Найти разом средства, равные двум городским бюджетам, и бросить их в ЖКХ можно только в сказке. Мы не сказочники и не волшебники. Но в наших силах, с одной стороны, наращивать рыночный, инвестиционный потенциал реформы, с другой – максимально эффективно тратить средства бюджета. До конца 2006 года мы должны передать в управление на конкурсной основе весь жилищный фонд Петербурга, за исключением лишь тех домов, где жители уже сами выбрали способ управления. Другого пути привлечь крупные инвестиции в ЖКХ и сломать сопротивление системы не существует. Только рынок, только конкуренция, только превращение жильцов из бесправных потребителей в собственников! Мы будем еще активнее стимулировать создание товариществ собственников жилья, направляя средства на ремонт в первую очередь туда, где образованы ТСЖ. Бюджетом 2006 года предусмотрено 5,6 мил-

лиардов рублей на капитальный ремонт жилого фонда – на 20% больше, чем год назад. Мы впервые приблизились к нормативу ежегодного текущего ремонта кровель. Считаю, что именно на этом нужно сейчас сконцентрировать ресурсы, чтобы в следующем году сдать все кровли под ключ и забыть об этой проблеме. Также необходимо заметно увеличить объемы ремонта подвалов и лифтов. Да, это очень затратно. Но только так, двигаясь вперед крупными шагами, мы добьемся результата, который наглядно ощутят петербуржцы. Результат – это самый красноречивый оратор. Холодную зиму мы сумели пережить без крупных аварий. Но звонок прозвенел: перебои с теплом и светом держали город в крайнем напряжении. Очевидно для всех: нельзя больше выжимать последние соки из дряхлой инженерной инфраструктуры, которая строилась еще в советские годы. Город впервые взял на себя обязательства инвестировать в разы больше бюджетных средств в реконструкцию и техническое перевооружение инженерной инфраструктуры». (Из ежегодного послания губернатора Санкт-Петербурга, 29 марта 2006 г.)

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ!

С 90-летием
НИКОНОВУ Клавдию Сергеевну

С 85-летием

ГОЛОВНЕВУ Нину Лаврентьевну
ГУРОВУ Валентину Петровну
ИВАНОВУ Лидию Васильевну
ИДОБАЕВУ Елену Игнатьевну
КУЗНЕЦОВУ Киру Фёдоровну
ХОРОСОЖЕНКО Антонину Ивановну
ЭНГЕЛЬ Лидию Константиновну

С 80-летием

БАРАША Леонида Аврамовича
БОГДАНОВУ Марию Александровну

ДАНИЛОВА Александра Ивановича
ЖИДЛЕВУ Маргариту Васильевну
ИВАНОВУ Фаину Александровну
КОНДРАТЬЕВУ Зою Владимировну
МАЗУРОВА Леонида Васильевича
НОВИКОВУ Эльвиру Михайловну
ПРИЛЕЖАЕВУ Антонину Ильиничну
СМИРНОВУ Галину Всеволодовну
СТРЕЛЬЦОВУ Нину Павловну
ТАХТАЙ Евдокию Ивановну
ТРАПОЛЕВУ Ольгу Ивановну

С 75-летием

АНТИПОВУ Валентину Дмитриевну
БАТАШОВУ Веру Константиновну

БОЙЦОВУ Людмилу Николаевну
ИВАНОВУ Наталью Степановну
ЛАРИОНОВУ Екатерину Ивановну
ЛЕБЕДЕВУ Веру Михайловну
ЛЕВИТИНУ Рору Мордуховну
ЛУТЦЕВУ Валентину Ильиничну
МИХАЙЛОВУ Людмилу Александровну
МОСКАЛЕВУ Любовь Ивановну
ОРЕХОВА Виктора Николаевича
РОЗЕНБЕРГ Людмилу Ивановну
СЕЛЕЗНЕВУ Изольду Ивановну
СЕРОВА Геннадия Ивановича
СИМОНОВУ Галину Александровну
ТАРУДЬКО Нину Павловну
ТРАВНИКОВУ Марию Ивановну

ШИШКИНА Александра Михайловича
ШИШКИНУ Галину Максимовну

С 70-летием

БАТУЛИНУ Тамару Михайловну
БЕЛОВУ Маргариту Фёдоровну
БОБЫЛЁВУ Людмилу Андреевну
ВИЛАНДЕР Нину Александровну
КОЗЛОВУ Галину Михайловну
КРАКОВСКУЮ Лилию Ильиничну
ЛАПШИНУ Павлину Александровну
МЕРКУЛОВУ Надежду Ивановну
ОСТРОВСКУЮ Валентину Ивановну
СМИРНОВА Николая Николаевича
СТЕПАНОВУ Екатерину Александровну
СТУКАЛОВУ Ирину Николаевну

Желаем вам здоровья, добра и успехов в каждом начинании!



22 апреля – ОБЩЕГОРОДСКОЙ СУББОТНИК!

Муниципальный совет Финляндского округа приглашает жителей принять участие в уборке Любашинского сада

(между пр. Металлистов, Замшиной ул. и Полюстровским пр.)

Начало субботника в 10.00

**Среди участников субботника
будет разыгран специальный приз –
ТЕЛЕВИЗОР!**

Розыгрыш состоится в саду по завершении субботника, а приз будет вручен победителю на очередном заседании Муниципального совета!

Лучше вы к нам!

ГОСТИ ИЗ СТРАНЫ ТЫСЯЧИ ОЗЁР

17 марта Муниципальный совет Финляндского округа посетила делегация Союза муниципальных образований Финляндии.

Муниципалитеты страны Суоми представляли начальник по вопросам развития Союза муниципалитетов Финляндии Кайя Майойнен и консультант АО «Ефеко» Хенна Хаута-Хейкиля. Гостей встретили Глава муниципального образования Финляндский округ Всеволод Беликов, заместитель главы Александра Кирпичникова, депутаты Николай Хянинен и Юрий Шепелев.

Беседа прошла в дружеской обстановке, гостей из Финляндии очень интересовало, как и чем живет наш Финляндский округ. После встречи в совете представители финских муниципалитетов посетили Музей подводного флота России им. А.И. Маринеско на Кондратьевском проспекте и социальный приют «Маша» на улице Академика Лебедева.

Юрий ШЕПЕЛЕВ



В. Ф. Беликов и А. В. Кирпичникова во время встречи с финскими коллегами

Новости

У остановок городского транспорта появился хозяин. По решению Правительства города теперь за чистоту и порядок на всех существующих и вновь устанавливаемых остановках будет отвечать Комитет по благоустройству и дорожному хозяйству. В частности, комитет должен обеспечить ежедневную уборку территории остановок и ремонт павильонов.

Исключение составляют павильоны, оборудованные рекламными носителями, их содержание по-прежнему будет оплачивать собственник - рекламная компания.

Напомним, что ответственность за установку и содержание табличек с номерами маршрутов и интервалами движения городского транспорта продолжает нести Комитет по транспорту. Телефон Комитета по благоустройству – 710-62-12, Комитета по транспорту – 316-73-11.

Очередники получают безвозмездные субсидии. В соответствии с постановлением городского Правительства безвозмездные субсидии для приобретения или строительства жилья предназначены гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилье при условии, что они были приняты на учет до 01 января 2005 г.

Субсидии предоставляются в порядке очередности исходя из даты постановки на учет. Но многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и граждане, пострадавшие от политических репрессий, могут получить субсидии вне очереди.

Губернатор вручила жителям награды «За заботу о красоте города». Победителями конкурса «Город в твоих руках», например, стали: С.Н. Мухин, который по собственной инициативе организовал благоустройство своего двора по Майкову переулку - здесь появились скамейки, клумбы и фонтан; Н.А. Никольская, председатель ТСЖ на улице Солдата Корзуна, которая организовала жильцов на установку вокруг дома нового забора с автоматической калиткой, во дворе же жители посадили деревья и цветы; Н.И. Дюмин, председатель ТСЖ «Дачное-3», где за счет экономии средств была благоустроена придомовая территория, сделана охраняемая стоянка для автомобилей, организовано видеонаблюдение в подъездах.

«Сегодня в Петербурге многое делается для того, чтобы наш город стал еще более красивым и уютным», - сказала губернатор В.Матвиенко. - Но не все зависит только от властей. Я рада тому, что в такой серьезной, очень нужной городу работе принимает участие все больше петербуржцев».

Инвалидов приглашают получить компенсацию за договоры ОСАГО. Постановлением Правительства города Санкт-Петербурга от 14 марта 2006 года № 253 утверждены правила выплаты инвалидам, получившим транспортные средства через органы социальной защиты, компенсации страховых премий по договору ОСАГО.

Компенсация предоставляется при условии использования автомобиля только самим инвалидом или еще одним водителем, указанным в договоре.

Заявление, к которому прилагаются копии страхового полиса ОСАГО, квитанции об уплате страховой премии по договору, паспорта автомобиля или свидетельства о его регистрации принимается в филиале № 4 Отдела социальной защиты населения по адресу: ул. Федосеевко, д. 16. Справки по телефону: 334-41-44.

Город поддерживает федеральных бюджетников. В Смольном одобрен проект закона «О мерах социальной поддержки отдельных категорий работников бюджетных учреждений в Санкт-Петербурге».

В соответствии с документом с 1 января 2006 года до 31 декабря 2008 года работникам бюджетных учреждений, подведомственных федеральным органам исполнительной власти, будет начисляться дополнительная ежемесячная выплата за счёт городского бюджета. Новый закон вступает в силу после принятия Законодательным собранием и подписания губернатором города.

Юные спортсмены и их тренеры получают премии. С 2007 года 30 одаренных детей-спортсменов 13-18 лет и 15 тренеров будут ежегодно получать премии Правительства Санкт-Петербурга. Деньги на выплату премий выделяются из городского бюджета. (Пресс-служба губернатора)

Взгляд

КАК ПРОЙТИ В БИБЛИОТЕКУ?

Вопрос «О работе районной библиотечной системы и перспективах её развития» на первый взгляд казался столь простым и будничным, что поначалу мы и не собирались тревожить читателя подробным рассказом о его рассмотрении на коллегии администрации Калининского района. Однако на деле выяснилось, что пока в этой сфере больше вопросов, чем ответов.

«Основная часть взрослых библиотек – это просто склад устаревшей литературы. Светлое пятно – только детская сеть», - так начала свой доклад заместитель главы администрации района Елена Рахова, курирующая вопросы социальной политики и культуры. Оказывается, площадь наших библиотек – это более 12% всех библиотечных помещений города. Но вот по показателям посещаемости мы занимаем 7 - 8-е места, а это уровень... 1974 года. Зато в библиотеках можно увидеть торговлю сэконд-хендом, кормом для животных, сувенирами, канцтоварами...

«Сегодня важно сориентировать персонал библиотек на работу с новыми технологиями, - считает Елена Рахова, - Но мешает консерватизм, а порой и нежелание изменить привычный ритм».

Елена Алексеевна остановилась и на методах привлечения в библиотеки района новых читателей – молодежи. «Именно библиотеки могут помочь подростку преодолеть переходный этап от детства к зрелости. Они могут не только предоставить информацию, но и создать среду, которая бы способствовала интеллектуальному, эмоциональному и социальному развитию личности. Для этого надо в каждой библиотеке отслеживать изменения в запросах молодежной аудитории, а юношеская зона должна быть отделена от детской. Пора подумать о создании юношеских структурных подразделений в библиотеках-филиалах, может быть, создать районную юношескую библиотеку. Положительные примеры в городе есть, - сказала Елена Алексеевна, - Мы должны доказать, что любая библиотека – это живой организм, откликающийся на изменения в обществе».

В последнее время к традиционным для библиотек обязанностям просветительского характера добавились функции информацион-

ных центров, предоставляющих доступ к национальным и мировым информационным сетям, от читателей поступают все более сложные запросы, выполнение которых ручным способом практически невозможно. Однако лишь 7 из 16 наших библиотек имеют вычислительную технику, а выход в Интернет – только Центральная районная библиотека. При этом из 31 компьютера в ЦБС 12 – морально устаревшие. Крайне мало копировально-множительной техники – 25 единиц, да и то с давно выработанным ресурсом.

За последние годы заметно сократился библиотечный фонд, который и без того «засорён» устаревшей по содержанию литературой. Только в 2004 году фонды районных книгохранилищ уменьшились на 18 тысяч экземпляров, в 2005 году – еще на 6 тысяч. Библиотеки нуждаются либо в увеличении ассигнований на закупку новых книг, либо в профилировании - создании в каждой районной библиотеке наиболее полного раздела по одной из отраслей знаний – там и будут собираться новые книги, которые, как правило, поступают в район очень малым числом экземпляров.

Конечно, нужно понимать, что проблемы библиотечной системы появились не сегодня, государство довольно долго не обращало внимания на эту сферу, фактически передоверив сохранение библиотечной сети энтузиастам. И мы, постоянно работая с сотрудниками всех взрослых и детских библиотек нашего Финляндского округа, хорошо знаем, насколько это бескорыстные, искренне преданные своему делу люди. Однако и искать ответы на вопросы, поставленные коллегией района, нужно. Уже летом должна быть разработана подробная программа развития районной библиотечной сети до 2010 года. Пока же рабочая группа, которой предстоит написать программу, собирает предложения – не только от библиотекарей, но и от читателей. Если у вас есть интересные мысли о решении проблем, затронутых в этой статье, – пишите нам, а редакция обязательно передаст ваши письма по назначению.

Анна ПОПОВА

по материалам пресс-службы администрации Калининского района

Фотофакт

ЭХ, ШИРОКАЯ МАСЛЕНИЦА!

Как никогда весело и задорно прошёл в нашем округе праздник Масленицы в этом году! Муниципальный совет Финляндского округа организовал сразу три праздничные площадки – у клуба «Рассвет», лица № 126 и школы № 138. Масленичные гуляния начались концертами и хороводами, в которых с удовольствием участвовали самые маленькие жители нашего округа. Песни, викторины, весёлые конкурсы приготовили для ребят скоморохи, и конечно, как было обойтись без чучела Масленицы – символа уходящей зимы?



А затем ребят и всех жителей округа ждали праздничные столы с пышными русскими блинами. (Наш корр.)



МЫ НЕ УВЕЛИЧИЛИ ПЛАТЕЖИ НИ НА КОПЕЙКУ.

О плачевном состоянии жилищно-коммунального хозяйства в нашем городе написано и сказано немало. Однако согласитесь, от слов уже кружится голова, а перейти к делу поспешили немногие. «Я спрашивала руководителей старых жилищных служб: как же вы до такого развала довели? – рассказывает наша собеседница, председатель ТСЖ «Металлист» и депутат Муниципального совета Финляндского округа Людмила ГРЯЗНОВА. – Мне отвечают: мы же 400 домов обслуживаем, как же за каждым уследить...»

В ТСЖ «Металлист» входит всего шестнадцать пятиэтажек, а само товарищество работает лишь третий месяц. И всё же, это достаточный срок, чтобы говорить о первых результатах...

- ТСЖ мы создавали осенью – в сентябре и октябре. А поскольку помещения у нас тогда не было, собирались на улице, во дворах. Для принятия решения о создании ТСЖ необходимо согласие собственников 50% площади плюс один голос, у нас с самого начала «за» высказалось 52% собственников. Некоторые жильцы были недовольны – как это без нас? Были возмущённые, немало людей выступало против ТСЖ. В основном, я их хорошо понимаю – государство не раз нас обманывало, и теперь жители боятся, что в ТСЖ взвинтят цены. Но я убеждаю граждан, что с начала 2007 года дома всё равно будут передаваться управляющим компаниям, и уж лучше сейчас создать ТСЖ, чтобы самим выбрать тех, кто рядом, с кого можно спросить.

- Справедливы ли опасения жителей, что цены на услуги в ТСЖ вырастут?

- Я могу сказать: с момента создания товарищества цены не увеличились, мы не вводили в квитанции дополнительные строки. В ТСЖ решена главная проблема – раньше коммунальные платежи шли от граждан на по длинной цепочке инстанций, а самой жилконторе оставались крохи. Поэтому жилищники и нанимали сантехников и дворников, готовых работать за копейки. Теперь собственник жилья платит напрямую на расчётный счёт ТСЖ, а товарищество заключает с обслуживающими организациями договоры и контролирует каждую копейку.

- Как вы выбирали обслуживающую организацию?

- Проводили конкурс. Все управляющие компании были приглашены в клуб «Улыбка», где 4,5 часа члены правления ТСЖ расспрашивали кандидатов. В результате единогласно выбрали фирму «Охта-Сервис» – это небольшая частная компания, но её преимущество в том, что она расположена на нашей территории. Дома у нас старые, а если аварийная служба расположена в другом районе, когда аварийщики приедут?

- В нашем округе есть ТСЖ, которые сохранили договорные отношения всё с тем же с «Жилкомсервисом». Насколько это разумно и стоит ли ожидать, что та же организация вдруг станут работать лучше?

- Конечно, «Жилкомсервис» – организация не бедная, у них и техника есть, и опыт. Но раньше, когда они и управляли жилым фондом, и обслуживали его, не было особого контроля. Теперь жилыми домами

управляют товарищества (там, где они созданы), и бюджет «Жилкомсервис» плохо работает – ТСЖ расторгнет с ним договор. А компаний, желающих обслуживать дома, конкурировать с «Жилкомсервисами», много. Я считаю, это нормальная ситуация.

- Сейчас уже можно подвести первые



итоги. ТСЖ справилось с поставленными задачами?

- В сильные морозы, дома оказались совершенно неподготовлены к зиме – открытые окна, подвалы... Но у нас, слава Богу, не было ни одного отключения отопления, с аварийными ситуациями справлялись, хотя это было и нелегко. Единственная проблема – мусор, перед новым годом он вывозился не регулярно! И денег у нас в то время ещё не было, ведь дома ТСЖ передали, а платежи начали поступать только в феврале...

Когда мы стали обследовать дома, выяснилось, что все они находятся в плохом состоянии! Пробуем вентиль открутить в подвале, а там всё сыпется, труба – гнилая. Я задала сотрудникам жилконторы вопрос: «Как же так, у вас в подвале – оголенные провода и вода кругом, как вы там работаете?» - «Что вы, - отвечают, - мы боимся туда посылать сантехника, убьёт ведь током!» Интересный ответ!

Мы вывезли из подвалов и с чердаков огромное количество бытового мусора, например, старой мебели, многие подвалы просто открыты... Сейчас во многих домах люди установили за свой счёт домофоны, и теперь просят провести в подъездах косметический ремонт. Я объясняю: о ремонте можно говорить только тогда, когда подвал и крыша будут приведены в порядок.

- И всё же, как вы собираетесь решать эти проблемы?

- Надеемся на помощь города. На средства бюджета в четырёх наших самых проблемных домах – 59, 65, 71 и 77 по пр. Металлистов - в этом году будут заменены трубы холодного водоснабжения и канализации, в доме № 79 такие работы уже начаты. Летом во время благоустройства обязательно будут делаться отмостки, и мы сможем защитить подвалы домов и от грунтовых вод. В Муниципальном совете я подняла вопрос о выделении средств на установку ограж-

дений, сейчас написали в администрацию района письмо с просьбой помочь в ремонте кровли. Как только сделаем это, будем просить привезти во дворы землю, делать клумбы, высаживать цветы.

И администрация района, и жилищное агентство помогают ТСЖ, и мы благодарны им за это.

- Удалось ли ТСЖ найти контакт с магазинами и организациями, арендующими площади в ваших жилых домах?

- Мы встретились с каждым арендатором, и тех, кто никогда не платил за вывоз мусора, убедили заключить договоры со «Спецтрансом». Ведь прежде получалось, что магазины вывозили мусор за счёт жителей! А в доме 77 по пр. Металлистов, как выяснилось, соседний киоск был в течение пяти лет незаконно подключён к электросети жилого дома. Мало того, от перенагрузки провода искрились!

Я не верю в то, что электрик, до этого обслуживавший дом, не видел этого. То есть здесь не только воровали электроэнергию у жителей, но ещё и чуть пожар не устроили! Для того чтобы прекратить подобные безобразия и нужно ТСЖ.

В соответствии с распоряжением Жилищного комитета, арендаторы и собственники нежилых помещений на первых этажах должны участвовать в содержании и подвалах, и придомовой территории, но некоторые из них на это никак не соглашаются. Так что ещё большая работа впереди...

- А как организована уборка – в подъездах и во дворах?

- Бригада дворников подобралась хорошая, и это понятно – если раньше дворник получал 2-3 тысячи рублей, то с созданием ТСЖ его зарплата выросла до 8 - 10 тысяч. Люди в шоке: «Как это так, моют подъезды? Да ещё с хлоркой. В жизни такого не было!» Повторю, мы ни на копейку не увеличили платежи. А работы нужно делать постоянно, поэтому дальше мы будем работать с неплательщиками. Мы не допустим, чтобы люди долго не оплачивали коммунальные услуги.

- Сохраняются ли в ТСЖ бесплатные услуги? Ведь это огромная проблема – в нарушение закона в жилконторах давно уже ничего не делают бесплатно...

- Бесплатных работ в действительности – раз, два и обчёлся. Но этот список бесплатных услуг, предоставляемых в квартирах жильцов, обязателен для ТСЖ. Кроме того, мы зарезервировали небольшие средства на оказание дополнительных бесплатных услуг малоимущим жителям. Посчитали: ну пусть мы пять тысяч рублей потратим в месяц на этих людей – ветеранов, инвалидов. Но разве они этого не заслужили?

Ведь проблема долгое время была в том, что сантехника или электрика было не дозваться. Люди шли к депутату, к начальнику жилконторы, тот отправлял к главному инженеру, затем все вместе искали домоуправа, а тот отвечал – ищите сантехника сами. В ТСЖ нет промежуточных станций. Оператор должен принять заявку и передать мастеру, всё.

Если возникают проблемы, правление ежедневно ведёт приём граждан. Здесь всё близко, доступно, любая бабушка дойдёт за три минуты и свой вопрос решит.

Продолжение на стр. 5 >>>

Общегородской субботник пройдёт 22 апреля. В парках и скверах планируется высадить 6 112 деревьев и 62 855 кустарников, а жилищно-коммунальные службы должны обеспечить своевременный вывоз собранного в ходе субботника мусора.

Жители нашего округа могут получить инвентарь для участия в субботнике по следующим адресам:

- ул. Лебедева, д. 7/9 (тел. 542-51-24);
- Кондратьевский пр., д. 40, корп. 7 (тел. 541-25-36);
- Герасимовская ул., д. 14 (тел. 543-78-46);
- ул. Федосеенко, д. 31 (тел. 540-19-63);
- пр. Металлистов, д. 98 (тел. 544-58-40).

30 марта глава муниципального образования Финляндский округ Всеволод Беликов провёл третье заседание Президиума Совета муниципальных образований Санкт-Петербурга. Члены Президиума рассмотрели вопросы учёта зелёных насаждений внутриквартального озеленения на территории муниципального образования и организации работ по компенсационному озеленению, проведению санитарных рубок (в том числе удаление аварийных, больных деревьев и кустарников), реконструкции зелёных насаждений внутриквартального озеленения. Много внимания было уделено участию органов местного самоуправления в поддержке малого бизнеса и подготовке закона Санкт-Петербурга о приемной семье, определению порядка выплат пособий опекаемым.

16 апреля в Концертном зале у Финляндского вокзала состоится гала-концерт юбилейного 10-го смотра-конкурса танцевальных коллективов Калининского района. Наш Финляндский округ на конкурсе представляют танцевальные ансамбли подросткового клуба «Рассвет», школы № 138 и Педагогического колледжа № 2. Гала-концерт начнётся в 10 часов. Вход – свободный!

В Петербурге больше нет районных налоговых инспекций. Согласно циркуляру городского управления Федеральной налоговой службы двенадцать районных инспекций преобразованы в межрайонные. Жители Калининского района теперь будут отчитываться перед Межрайонной инспекцией № 18, в которую реорганизована бывшая районная инспекция. К счастью или к сожалению, но по словам специалистов управления, де-факто в порядке работы налоговой инспекции ничего не изменится. (СПб ведомости)

Безымянный проезд у площади Калинина получит название. Имя воздухоплатателя Ильи Давыдовича Усыскина решением городской топонимической комиссии присвоено проезду между площадью Калинина и улицей Васенко, у домов № 31 и 33 по Кондратьевскому проспекту.

В 1940 году в этом микрорайоне появилось сразу три улицы в честь советских воздухоплатателей, членов экипажа стратостата «Осовиахим-1», погибшего в 1934 году, - улица Васенко, улица Федосеенко и переулок Усыскина. До конца 1950 - начала 1960 гг. недалеко от этого проезда существовал переулок Усыскина, исчезнувший при новом строительстве. Утраченное название переулка предложили вернуть жители Калининского района. (ИМА-пресс)

С 1 июля 2006 года на Кондратьевском пр., д. 65, кв. 73 откроется социальная квартира для несовершеннолетних, оказавшихся в социально-опасном положении или иной трудной жизненной ситуации. Центр откроется благодаря помощи, которую нашему району оказали Американская неправительственная организация «Врачи мира - США» и Санкт-Петербургское общество «Врачи - детям». В работе с неблагополучными подростками будут применяться новейшие педагогические и медико-социальные программы.

«Чернобыль — 20 лет спустя». Всероссийская научно-практическая конференция с таким названием состоялась 5-6 апреля в малом зале администрации Калининского района. На форуме были подробно рассмотрены вопросы социальной защиты, медицинского обслуживания и лекарственного обеспечения граждан, подвергшихся радиационному воздействию при аварии на Чернобыльской АЭС.

В Калининском районе задержан опасный преступник, на счету которого 12 разбойных нападений, совершенных с особой жестокостью, и 62 грабежа. Кроме того, 31-летний петербуржец, уже дважды судимый, подозревается в убийстве. Как сообщили в пресс-службе ГУВД Санкт-Петербурга и Ленинградской области, с ноября 2005 г. по март 2006 г. на территории Калининского района мужчина нападал на пожилых женщин во дворах и подъездах и грабил их. Преступник арестован, часть похищенных вещей вернули владельцам. (БИА)

28 марта на пересечении улиц Комсомола и Арсенальной столкнулись маршрутка и трамвай. Трамвайное движение было остановлено, пострадавших нет. Это уже далеко не первый случай столкновения маршрутных такси с городским транспортом. (Фонтанка.ру)

Уважаемые бывшие узники фашистских концлагерей!

В канун **Международного дня освобождения узников - 11 апреля** - желаем вам крепкого здоровья, семейного благополучия и долгих лет жизни. 11 апреля 2006 г. в 11.00 состоится торжественное возложение цветов к Пискаревскому мемориалу. Мы призываем вас посетить мемориал в этот день и почтить память безвинно погибших, проявить солидарность со всеми жертвами Великой Отечественной войны, показать наше единство и сплочённость.

Совет Калининской районной общественной организации бывших малолетних узников фашистских концлагерей

Наименование ТСЖ	Адреса домов, входящих в ТСЖ	Дата регистрации	Адрес правления	Ф.И.О. председателя	Контактный телефон	Обслуживающая организация	Телефон
«Стратостат»	Васенко ул., д. 4 Кондратьевский пр., д. 39, 41/1, 41/2, 49, 51/1, 51/4.	23.11.2005		Шепелев Олег Борисович	540-14-91	ОАО «Жилкомсервис № 3»	Аварийная 543-32-08, 543-51-64, 543-70-56
«Замшинское»	Замшина ул., д. 25/1, 25/2, 27/3.	30.08.2005	Замшина ул., д. 25/1, бив. «Красный уголок»	Шепелев Борис Александрович	8-921-583-76-25		
«Полостровское»	Замшина ул. д. 18, 22, 24, 26, 28, 30, 32; Металлистов пр., д. 97, 101; Федосеенко ул., д. 19, 21, 23, 25, 27, 29.	17.08.2005	Пискаревский пр., д. 24, 1-й этаж	Зверева Ирина Михайловна	541-61-20	ООО «Охта-Сервис»	493-08-55, 543-54-59, аварийная 544-77-71
«Кондратьевский, 33»	Кондратьевский пр., д. 31, 33 .	28.10.2005		Смирнов Сергей Иванович	998-13-49		
«Металлист»	Металлистов пр., д. 59, 61/1, 61/2, 63, 65, 67, 69, 71, 75, 77, 79, 81, 83, 87, 89, 91.	17.10.2005	Пискаревский пр., д. 24, 1-й этаж	Грязнова Людмила Александровна	544-90-96		

ПРИМЕРНЫЙ УСТАВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ

Часто мы судим о чём-то новом, не обладая объективной информацией – по слухам, мнениям знакомых или незнакомых нам людей. В рубрике «Азбука гражданина» мы предоставляем читателю информацию, дающую право принимать решение самому. Перед вами – текст примерного устава ТСЖ, утверждённого распоряжением Жилищного комитета Правительства Санкт-Петербурга от 01.03.2005 года № 22–р. В этом документе записаны все основные правила организации и работы ТСЖ. Пожалуйста, прочитайте этот документ. А дальше... кто знает?

1. Общие положения

1.1. Товарищество собственников жилья _____ (наименование товарищества), именуемое в дальнейшем "товарищество", создается в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, других законодательных и иных нормативных актов.

1.2. Полное и краткое официальное наименование товарищества: _____ место нахождения товарищества: _____.

2. Цель и виды деятельности товарищества

2.1. Товарищество является добровольным объединением собственников жилых и нежилых помещений и иной недвижимости в многоквартирном жилом доме, созданное в целях: реализации собственниками жилых и нежилых помещений прав по владению, пользованию и в установленных законодательством пределах распоряжению общим имуществом; сохранения и приращения недвижимости в многоквартирном жилом доме; распределения между членами товарищества обязанностей по возмещению соответствующих издержек по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома; обеспечения надлежащего технического, противопожарного, экологического и санитарного состояния общего имущества; обеспечения коммунальными услугами собственников жилых и нежилых помещений, а также нанимателей жилых помещений и арендаторов жилых и нежилых помещений; обеспечения соблюдения членами товарищества и членами их семей, а также нанимателями и арендаторами правил пользования жилыми и нежилыми помещениями, местами общего пользования и придомовой территорией; исполнения роли заказчика на работы по эксплуатации, ремонту, надстройке и реконструкции помещений, зданий и сооружений; заключения договоров, контрактов, соглашений с гражданами и юридическими лицами в соответствии с целями своей деятельности; исполнения обязательств, принятых по договорам; проведения мероприятий по благоустройству и озеленению придомовой территории; получения и использования на нужды товарищества в соответствии с полномочиями, предоставленными уставом, кредитов банков, в том числе под залог недвижимого имущества и под гарантии государственных и муниципальных органов; осуществления хозяйственной деятельности в пределах, предусмотренных федеральным законодательством и разделом 6 настоящего устава; представления общих интересов членом товарищества в государственных органах власти, органах местного самоуправления, в судах, а также во взаимоотношениях с иными юридическими и физическими лицами; защиты прав и интересов членом товарищества.

3. Правовой статус товарищества

3.1. Товарищество является некоммерческой организацией, создаваемой и действующей в соответствии с Гражданским и Жилищным кодексом РФ, а в части жилищных правоотношений – также законодательными актами субъектов РФ и уставом товарищества.

3.2. Товарищество является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, имеет печать с собственным наименованием, а также расчетный и иные счета в банке, другие реквизиты юридического лица.

3.3. Товарищество может обладать обособленным имуществом и отвечать по своим обязательствам этим имуществом, от своего имени приобретать имущественные и личные неимущественные права и обязанности и выступать истцом и ответчиком в суде.

3.4. Товарищество не отвечает по обязательствам своих членом. Члены товарищества не несут ответственности по обязательствам товарищества.

4. Право собственности на жилые и / или нежилые помещения и общее имущество в многоквартирном жилом доме

4.1. Объектами собственности членом товарищества являются жилые помещения (квартиры, комнаты в квартирах) и / или нежилые помещения, а также имущество, находящееся в их общей долевой собственности.

4.2. Члены товарищества осуществляют права владения, поль-

зования и распоряжения принадлежащими им помещениями в соответствии с общими нормами гражданского законодательства. Жилое помещение используется для проживания гражданина и членом его семьи. Жилые помещения могут сдаваться их собственниками другим гражданам для проживания на основании договора.

4.3. Члены товарищества владеют, пользуются и в установленных законодательством пределах распоряжаются общим имуществом в многоквартирном жилом доме, находящемся в их общей долевой собственности.

4.4. Доли в общем имуществе, принадлежащие членам товарищества в многоквартирном жилом доме, не подлежат отчуждению отдельно от права собственности членом товарищества на помещения.

4.5. Отдельные объекты общего имущества на основании решения общего собрания членом товарищества, принятого в соответствии с уставом товарищества, могут быть переданы в пользование какому-нибудь лицу или лицам в случаях, когда использование ими данного имущества не связано с нарушением охраняемых законом прав и интересов собственников.

4.6. Не подлежат отчуждению и передаче в пользование межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, ограждающие несущие и ненесущие конструкции, а также механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения, прилегающие земельные участки в установленных границах с элементами озеленения и благоустройства, а также иные объекты, предназначенные для обслуживания многоквартирного жилого дома, отчуждение или передача в пользование которых может привести к ущемлению прав и законных интересов других собственников жилых и нежилых помещений.

4.7. Доля члена товарищества в праве общей долевой собственности на общее недвижимое имущество (доля участия) определяет для каждого члена товарищества его долю в обязательных платежах на содержание и ремонт этого имущества, других общих расходах, а также, если совместным решением членом товарищества не установлено иное, долю (количество) голосов на общих собраниях членом товарищества. Доля участия каждого члена товарищества пропорциональна доле принадлежащих ему помещений в многоквартирном жилом доме, которая определяется в квадратных метрах общей площади либо в ином виде. Порядок определения доли участия устанавливается на общем собрании членом товарищества.

4.8. Доля участия члена товарищества – собственника комнаты (комнат) в коммунальной квартире определяется исходя из приходящейся на него общей площади в квартире, установленной пропорционально находящейся в его собственности жилой площади, или в иной единообразной форме, установленной соглашением членом товарищества.

4.9. Доля участия по соглашению членом товарищества устанавливается одинаковой для собственников жилых и нежилых помещений и не зависит от вида принадлежащих им помещений.

4.10. Порядок определения и изменения долей членом товарищества в недвижимом имуществе устанавливается их соглашением в зависимости от вклада в образование и приращение этого имущества либо в ином порядке, установленном нормами гражданского законодательства.

4.11. Недвижимое имущество, приобретаемое товариществом по основаниям, предусмотренным законом, является имуществом, находящимся в общей долевой собственности членом товарищества, если на общем собрании членом товарищества не принято решения о приобретении этого имущества в собственности товарищества как юридического лица с учетом данного имущества на балансе товарищества как его собственности.

4.12. Любой член товарищества (или его представитель), осуществляющий отчуждение помещения, находящегося в его собственности, обязан в дополнение к документам, установленным

гражданским законодательством, предоставить приобретателю следующие документы:

данные о наличии или об отсутствии задолженности по оплате расходов по содержанию помещения и общего имущества; сведения о залоге помещений; сведения о страховании общего имущества в многоквартирном жилом доме;

данные действующего бюджета и финансового отчета товарищества;

сведения о любых известных капитальных затратах, которые товарищество собирает произвести в течение двух предстоящих лет, и сведения о любых сборах и накоплениях, которые могут возникнуть в связи с этими затратами.

Кроме того, в дополнение к этим сведениям представляются копия устава товарищества и сведения о его обязательствах перед товариществом.

4.13. Члены товарищества несут бремя расходов по содержанию и ремонту общего имущества в соответствии с долями участия, рассчитываемыми в соответствии с действующим законодательством и уставом, и соглашением между ними.

4.14. Не использование членом товарищества принадлежащих ему помещений либо отказ от пользования общим имуществом не является основанием для освобождения собственника помещений полностью или частично от участия в общих расходах на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме.

4.15. Отдельные объекты общего имущества в многоквартирном жилом доме, включая прилегающий земельный участок, могут быть обременены правом ограниченного пользования третьими лицами – сервитутом, который устанавливается по соглашению между членами товарищества и лицом, требующим установления сервитута, а в случае не достижения соглашения – по решению суда.

5. Образование и использование средств и фондов товарищества, участие членом товарищества в финансировании расходов по содержанию и ремонту общего имущества

5.1. Средства товарищества состоят из: вступительных и иных взносов, обязательных платежей членом товарищества;

доходов от хозяйственной деятельности товарищества, направленных на осуществление целей и задач товарищества; платежей нанимателей, арендаторов и собственников жилых и / или нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества и предоставляемые коммунальные услуги; передаваемых товариществам собственников жилья установленных государственных и муниципальных дотаций на финансирование затрат по содержанию, текущему и капитальному ремонту жилищного фонда, на отдельные виды коммунальных услуг, компенсаций за предоставление льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан, а также иных предусмотренных дотаций; прочих поступлений.

5.2. Товарищество обеспечивает сбор платежей своих членом и своевременную оплату содержания, технического обслуживания и ремонта имущества, находящегося в общей долевой собственности членом товарищества и самого товарищества, а также обеспечивает сбор платежей и оплату коммунальных услуг, предоставляемых членом товарищества, если иное не зафиксировано в договорах между управляющими организациями и товариществом.

5.3. Члены товарищества оплачивают содержание и ремонт мест общего пользования, налог на недвижимое имущество пропорционально размеру этого имущества, находящегося в их долевой собственности, если на общем собрании не будет принято иного решения.

5.4. Члены товарищества оплачивают водо-, тепло-, газо-, электроснабжение, горячее водоснабжение, канализацию и иные предоставленные им коммунальные услуги, а также несут ответственность за своевременность и полноту оплаты этих коммунальных услуг нанимателями и арендаторами.

5.5. Начисления и сборы с членом товарищества на любые дополнительные расходы товарищества правление может производить при условии утверждения их общим собранием.

5.6. Общее собрание ежегодно при утверждении бюджета товарищества определяет обязанности всех членом товарищества в отношении регулярных платежей, взносов и специальных сборов, устанавливая сроки и процедуру их взимания.

5.7. Члены товарищества обязаны производить регулярные платежи, взносы и сборы не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным.

5.8. Если не предусмотрено иное, специальные сборы должны выплачиваться вместе с регулярными платежами членом товарищества.

Окончание документа - в следующем номере нашей газеты.





4 апреля исполнилось 60 лет заместителю главы администрации Калининского района Евгению Афанасьевичу ЗАХАРОВУ.

Муниципальный совет МО Финляндский округ искренне поздравляет юбиляра и желает ему крепкого здоровья, успехов в жизни и профессиональной деятельности! Мы ценим ту помощь, которую Евгений Афанасьевич оказывал и оказывает жителям нашего округа.

Решением муниципалитета, Евгений Афанасьевич ЗАХАРОВ награжден почетным знаком «За заслуги перед муниципальным образованием Финляндский округ».

Администрация Калининского района Санкт-Петербурга и ЗАО «Строительный трест» информируют население о начале общественных обсуждений **Временного регламента застройки квартала 36 района Полустрово**; предпроектных предложений по реконструкции с надстройкой под офисно-административные помещения полузаглубленного гаража-стоянки со строительством пристроенного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями, по адресу: **Кондратьевский пр., 62, корп. 7, лит. А**, и строительства торгового центра, по адресу: восточнее дома **64, корп. 2, лит. А по Кондратьевскому проспекту**.

Срок реализации проектов: 2007 - 2010 гг.

Инвестор-застройщик: ЗАО «Строительный трест», Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., 62, корп. 4, тел. 331-20-41. Организация, ответственная за разработку градостроительной документации: ГУ «Научно-исследовательский и проектный центр Генерального плана Санкт-Петербурга», Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, 1-3, тел. 710-44-38.

Градостроительная экспозиция демонстрационных и информационных материалов открыта с **29 марта по 17 апреля 2006 года** по адресу: Кондратьевский пр., 62, корп. 4, на первом этаже офиса ЗАО «Строительный трест». Время работы экспозиции: с 9.00 до 18.00 ежедневно.

Вопросы и предложения принимаются до 23 апреля 2006 года в письменном виде в администрации Калининского района. **Общественные слушания** состоятся **20 апреля 2006 года** в 18.00 по адресу: Арсенальная наб., 13/1, ротонда здания администрации Калининского района.

МЫ НЕ УВЕЛИЧИЛИ ПЛАТЕЖИ НИ НА КОПЕЙКУ

Продолжение. Начало на стр. 3

- Насколько ТСЖ открытая организация? Вот знают ли, например, жители, кто входит в состав правления?

- Сейчас у нас в правлении 7 человек – грамотные, энергичные люди, живущие в нашем квартале. Но я считаю, что 7 человек на 16 домов – это мало. Поэтому, если кто-то захочет прийти, предложить себя в правление, мы будем только рады.

- Что же, получается, всё так безоблачно? Раньше были проблемы, а теперь – нет?

- Конечно, проблемы есть. В самом начале года приехала к нам Жилищная инспекция – это ещё круче, чем налоговая. Они приезжают по жалобе, видят - не заменен участок трубы и говорят: мы, как чиновники, обязаны наложить на ТСЖ штраф – 40 тысяч рублей. Им наплевать, что товарищество образовалось месяц назад!

- То есть - штраф на тех же жителей?

- Конечно! Заменить 150 метров канализации стоит несколько сот тысяч рублей, для нас это, к сожалению, недостижимая сумма. Но проблема ведь не только в этом – коммуникации пребывали в разрухе многие годы. Как же так, что же вы не штрафовали до этого?

- Руки у вас в такие моменты не опускаются?

- Мы работаем так, как можем. Стараемся. Я и раньше была убеждена, что создание ТСЖ - это хорошо. И теперь, несмотря на все трудности, я от этого убеждения не отступлю.

Создание ТСЖ - необходимость, главное условие - избрать работоспособное и грамотное правление. Для того, чтобы сделать это ещё есть время - до конца 2006 года.

Люди, которые нам мешали, сегодня успокоились. Вот бывшие сотрудники жилконторы, которые потеряли свои места, были резко против ТСЖ, убеждали всех, что нельзя лучше них работать. И при этом на каждую жалобу жителей отвечали: «Нет денег!». А теперь, когда люди приходят, мы говорим: «Сделаем». И делаем всё, что в наших силах.

Беседу вел Андрей МЕДВЕДЕВ

Правление ТСЖ «Металлист» ведёт приём жителей с понедельника по пятницу с 15 до 19 часов по адресу: Пискаревский пр., д. 24.

Школа для жителей по вопросам создания ТСЖ работает в нашем округе. Чтобы улучшить информирование граждан о создании и работе товариществ собственников жилья, каждую пятницу с 15 до 17 часов в малом зале Администрации Калининского района (пл. Ленина, 1) проводятся специальные семинары для жителей, на которых вы сможете больше узнать о ТСЖ и получить квалифицированные ответы на ваши вопросы. Вход свободный.

ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ ПРИНИМАЕТ ЧЕМПИОНАТ ПО ДЗЮ-ДО



Тяжёлый поединок...

Второй год подряд на территории нашего муниципального округа, в спортивном клубе «Турбостроитель» проходит первенство ВУЗов Санкт-Петербурга по борьбе дзю-до среди девушек.

Совместно с Федерацией женского дзю-до города Муниципальный совет выступил организатором соревнований и подготовил призы победителям и подарки участникам турнира.

С каждым годом чемпионат становится все популярнее, в этом году в состязании приняли участие команды 13 университетов города, а состав участниц не уступал всероссийскому первенству. Среди более чем 130 участниц были мастера спорта международного класса, чемпионы и призеры крупных международных и национальных турниров.

Все тренеры, судьи и зрители отметили возросшее спортивное мастерство большинства участниц, и подтверждением тому служит то, что практически каждая вторая схватка заканчивалась чистой победой, которая в дзю-до называется «иппон».

В спортивном зале и на татами царил атмосфера честного соперничества, азарта, воли к победе. Все достойны были стать чемпионами!

Дзю-до, как и любой другой спорт, делает человека сильным, здоровым, уверенным в себе и конечно красивым. Именно такими и предстали девушки при награждении.

В командном первенстве чемпионата ВУЗов Санкт-Петербурга победу одержала сборная Педагогического университета им. Герцена, второе место заняла команда Академии физической культуры им. Лесгафта, третье команда Электротехнического университета (ЛЭТИ). В личном первенстве чемпионками стали: мастер спорта международного класса Л.Богданова, мастера спорта Г.Авидон, А.Булавина, В.Логинова, А.Субботина, кандидаты в



Участницы соревнований

мастера спорта Е.Тучкина и Е.Плотникова. Спорт есть спорт, а это значит, будут победители и побежденные. Но для нас важно, что на этих соревнованиях никто не оказался проигравшим.

Александр СОЛОВЬЁВ

Официально

НАЧИНАЕТСЯ ПРИЁМ ПЕРВЫЕ КЛАССЫ

С 1 апреля начался прием детей в 1-е классы государственных образовательных учреждений. В Калининском районе гимназии № 63, 144, 148, 159, 192, 470, лицеи № 95, 126, 150, 179, школы № 619 и 701 обеспечивают прием в 1-е классы детей, проживающих в Санкт-Петербурге.

Остальные образовательные учреждения производят прием фактически проживающих на территории муниципального округа, в котором расположена данная школа. Преимущественным правом при зачислении в образовательное учреждение пользуются дети, проживающие в непосредственной близости от школы, имеющие старших братьев и сестер, обучающихся в данной школе, а также выпускники дошкольной ступени образовательного учреждения. На вакантные места производится прием в следующей последовательности: проживающие в Калининском районе, затем в других районах города, затем в Ленинградской области. Лица, не являющиеся гражданами Российской Федерации, и граждане России, не имеющие регистрации в Санкт-Петербурге, принимаются в образовательное учреждение по направлению отдела образования администрации Калининского района (телефон для справок 542-75-85).

Подробнее с информацией о приеме в 1-й класс и количестве открываемых классов можно познакомиться непосредственно в вашем образовательном учреждении.

При Центре социального обслуживания населения Калининского административного района» открыта служба экстренной психологической помощи

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ - 533-12-00

Режим работы: понедельник — четверг с 9.00 до 18.00, пятница - с 9.00 до 17.00 (без перерыва).

Так не должно быть на свете, чтоб были потеряны дети...

ПУСТЬ ВСЕГДА БУДУ Я !

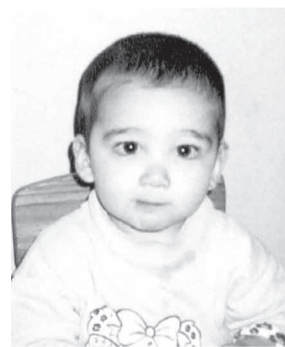
Мы продолжаем публиковать фотографии несовершеннолетних детей, воспитанников Специализированного дома ребенка № 16, находящегося на территории нашего округа.

Эти дети ждут и надеются, что к ним придут мама и папа, что они обретут счастливую семью. Муниципальный совет Финляндского округа напоминает Вам, уважаемые читатели: если вы готовы сделать осознанный шаг и принять в семью ребенка, пожалуйста, обращайтесь к нам по адресу: Кондратьевский пр., д. 34, кабинет 11, отдел социальной работы. Тел. 542-13-06.

Оксана МИХАЙЛОВА
начальник отдела социальной работы



ГЛЕБ,
родился в апреле 2004 г.



ЛЕОНИД,
родился в июне 2004 г.



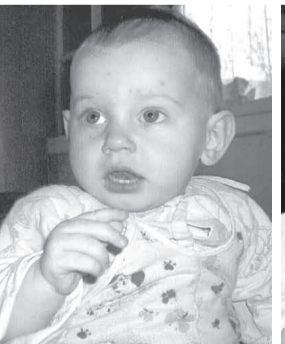
ЕЛЕНА,
родилась в августе 2005 г.



РУСЛАН,
родился в июле 2005 г.



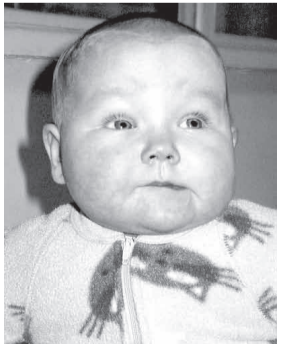
ДАНИИЛ,
родился в сентябре 2003 г.



СВЕТЛАНА,
родилась в декабре 2004 г.



СВЕТЛАНА,
родилась в ноябре 2004 г.



АЛЕКСАНДРА,
родилась в мае 2005 г.

Слова благодарности

«В нашем совете ветеранов при ЖЭУ № 3 работают замечательные люди, с большой душой и добрым сердцем - Т.К. Якурина, В.П. Якурин, С.В. Чистякова, Т.А. Заболотная, И.Н. Серова, А.Н. Асташенкова. Они изыскивают разные пути, чтобы облегчить нашу жизнь, помочь нам материально и морально. С каким бы вопросом я не обращалась, всегда получаю понимающий и правильный ответ. Я благодарю всех членов Совета ветеранов за их благородный труд. Желаю отличного здоровья, семейного благополучия, радости и долголетия!»

Мария Михайловна ЕЛЕСИНА ветеран труда.



Конкурс

ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ!

Редакция газеты «Финляндский округ» продолжает конкурс знатоков истории нашего района. Полно и правильно ответив на вопросы нашего конкурса, вы сможете получить подарок к 70-летию Калининского района.

Первый и второй вопросы были опубликованы в предыдущем номере нашей газеты. А теперь...

Вопрос третий: С начала до середины XVIII века на Выборгской стороне селился работный и торговый люд, строились многочисленные амбары, магазины, склады, мастерские. Названия появившихся здесь слобод определяли и занятия населения этой местности. А как назывались эти слободы?

Вопрос четвёртый: На фотографии, опубликованной вверху страницы, изображён фрагмент одного известного памятника, расположенного в нашем округе. Где находится этот памятник и что изображено на украшающих его рельефах?

Мы также ждём от читателей интересные вопросы об истории нашего района. Автор лучшего вопроса получит поощрительный приз.

Присылайте или принесите ответы на вопросы конкурса по адресу: 195197, Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., дом 34, редакция газеты «Финляндский округ» или по электронной почте gazeta@finokrug.spb.ru.

К 70-летию Калининского района

ПЕШКОМ В ИСТОРИЮ - 2

В этом месяце нашему Калининскому району исполнится 70 лет. Этому событию мы посвятили рубрику «Пешком в историю». Напомним, что в предыдущем номере мы коснулись истории местности, впоследствии получившей название Выборгской стороны, доведя рассказ до начала XX века.

В XX в. Выборгская сторона неоднократно претерпевала территориальные изменения. Так в 1936 году она была поделена на три района - Выборгский, Красногвардейский (в этот район, в частности, входила современная территория Финляндского округа) и Ждановский. В 1946 году Красногвардейский район переименовали в Калининский в честь М.И. Калинина, председателя президиума Верховного совета СССР, скончавшегося в том году. В 1973 Калининский район был разделён на две части, и восточная часть стала самостоятельной территорией, которая получила историческое название - Красногвардейский район.

Наш район - особое место для тех, кому дорога память о Великой Отечественной войне и ленинградской блокаде. На Пискаревском кладбище, расположенном в нашем районе в 1941—1944 гг. проводились массовые захоронения жертв блокады и защитников города. Пискаревка - крупнейшее братское захоронение в мире, здесь лежат более 500 тыс. горожан.

В черте района находится историческое Богословское кладбище, где нашли свой последний приют многие деятели науки и культуры, в частности, Лев Успенский, Самуил Маршак, Евгений Чарушин, Евгений Шварц, Евгений Мравинский, Виталий Бианки, Юрий Герман, Виктор Цой.

Площадь Калининского района - 4008 гектар. Из них 1840 га занимают жилые насаждения, большая часть из которых приходится на



Финский переулок. Фото начала XX века.



Нижегородская улица (ныне улица Академика Лебедева) в районе Литейного моста. Фото начала XX века.

Пискаревский, Мушинский, Пионерский парк и парк имени Академика Сахарова. В нашем районе живёт 466 тыс. человек, 74 тыс. человек из них - дети.

Но Калининский район - это не только кварталы жилой застройки и промышленные зоны, но и крупный очаг науки, образования, культуры. В нашем районе расположено 12 научно-исследовательских института, Политехнический университет, Институт машиностроения, Военная артиллерийская академия и Военная академия связи; 54 образовательные школы, 15 ПТУ и колледжей; Дом детского и юношеского творчества, Центр внешкольного развития, Центр эстетического воспитания; 102 дошкольных учреждения; 4 спортивные, 3 музыкальные и 1 художественная школы.

Только на территории Финляндского округа расположено четыре профессиональных музея - Музей подводных сил России им. А.И. Маринеско и постоянные экспозиции об истории Предприятия округа - завода «Красный Выборжец», ЛМЗ, завода «Арсенал».

В районе 10 больниц, 35 поликлиник, 1 железнодорожный вокзал и 3 железнодорожных станции; 5 станций метро. Также на нашей территории расположено 17 массовых библиотек, 5 клубов, 2 стадиона, 3 бассейна, 96 спортивных залов.

История - не только «преданья седины глубокой», но и то, что происходит сегодня, делается на наших глазах и нашими руками!

Материал подготовлен воспитанниками ДДЮТ Калининского района под руководством педагога А.С. Чупряевой

Официальная публикация

Газета «Финляндский округ» приглашает предприятия и организации разместить рекламу в нашем издании. Газета выходит ежемесячно тиражом 25 тысяч экземпляров и бесплатно доставляется в каждую квартиру округа сотрудниками почты. Цены - низкие. Справки по телефону 542-06-78 и e-mail: gazeta@finokrug.spb.ru



Администрация Калининского района и Санкт-Петербургское государственное учреждение «Дирекция транспортного строительства» информируют население о начале общественных обсуждений проекта «Реконструкция транспортного узла на правобережном съезде с Литейного моста, со строительством нового тоннеля». Планируемые сроки реализации проекта: 2007 - 2008 гг.

Заказчик - СПбГУ «Дирекция транспортного строительства», Санкт-Петербург, Нейшлотский пер., 8, тел. 541-80-37. Генеральная проектная организация - ЗАО Институт «Стройпроект», Санкт-Петербург, Дунайский пр., 13, корп. 2, литер А., тел. 327-00-55.

Градостроительная экспозиция демонстрационных и информационных материалов будет представлена по адресу: Арсенальная наб., 13/1, в цокольном этаже здания администрации Калининского района с 29 марта по 17 апреля 2006 года включительно. Время работы экспозиции с 9.00 до 18.00 по рабочим дням.

Вопросы и предложения принимаются до 23 апреля 2006 года в письменном виде в администрации Калининского района.

Общественные слушания по проекту состоятся 24 апреля 2006 года в 18 часов по адресу: Арсенальная наб., 13/1, рота здания администрации Калининского района.

Центр социальных программ общественного благотворительного движения «Золотой Пеликан» приглашает пенсионеров для работы на домашнем телефоне. Оплата договорная. Собеседования проходят по вторникам с 16 часов по адресу: Лиговский пр., д. 78 (вход со двора), ст. м. «Лиговский пр.».

«01» марта 2006 года

ПРОТОКОЛ № 3

заседания котировочной комиссии местной администрации муниципального образования Финляндский округ

Присутствовали: Председатель комиссии: и.о. Главы местной администрации Петров В.А.; Члены комиссии: Кудинов И.С. - зам. Главы местной администрации; Серебровская Е.В. - начальник организационного отдела; Продан И.А. - начальник отдела благоустройства и торговли; Михайлова О.И. - начальник отдела социальной работы. Отсутствовали: Зеленецкая Н.И. - начальник сметно-экономического отдела (больна).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение котировочных заявок на участие в муниципальном заказе (путем запроса котировок цен) на оказание услуг по выполнению работ по ремонту гаража по адресу: проспект Metallistov дом 93 литер «А».
2. Выбор организаций, которым будет направлены предложения (путем запроса котировок цен) на участие в муниципальном заказе на оказание услуг по выполнению общестроительных работ на 1 этаже по адресу: проспект Metallistov дом 93 литер «А».
3. Выбор организаций, которым будет направлены предложения на участие в муниципальном заказе (путем запроса котировок цен) на оказание услуг по экскурсионному обеспечению нужд местной администрации муниципального образования Финляндский округ.

Вопрос №1. СЛУШАЛИ: Кудинова И.С. Предложения на участие в муниципальном заказе на оказание услуг по выполнению работ по ремонту гаража поступили только от организации, которым мы направили наше предложение по факсу. На нашем сайте котировочная заявка была размещена, мы выполнили требования по размещению заказа. Поступили предложения от трех организаций: ООО «Стройимпульс-ДСК» - 70940 рублей 00 копеек, ЗАО «Стройбазис» - 68959 рублей 84 копейки, ООО «Ювитек» - 71450 рублей 50 копеек. Наименьшая цена у ЗАО «Стройбазис». Предлагаю заключить муниципальный контракт с данной фирмой. Решение: Заключить муниципальный контракт с ЗАО «Стройбазис» на выполнение данных работ.

Вопрос №2. СЛУШАЛИ: Кудинова И.С. Для продолжения ремонта в помещениях занимаемые арендатором на 1 этаже нам необходимо разместить на нашем сайте наше предложение согласно заявке. Также предлагаю отправить организациям наши предложения и по средствам связи в 3-4 организации. Решение: Разместить заявку на сайте и направить запрос котировки в три-четыре организации по средствам связи.

Вопрос №3. СЛУШАЛИ: Серебровскую Е.В. Для выполнения программы военно-патриотической работы и праздничных мероприятий в 2006 году, необходимо выбрать организацию для оказания услуг по экскурсионному обеспечению. Запрос котировок разместить на сайте и отправить предложения в четыре организации по средствам связи. РЕШИЛИ: Разместить заявку на сайте и направить запрос котировки по средствам связи в четыре организации. ГОЛОСОВАНИЕ: единогласно.

Публикация официальных документов о муниципальном заказе (котировках, котировках) в муниципальном образовании Финляндский округ осуществляется на нашем сайте в интернете: www.finokrug.spb.ru

Приложение № 2 к решению Муниципального совета муниципального образования Финляндский округ от 14.03.2006г. № 22

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ КЛАССИФИКАЦИЯ
РАСХОДОВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ФИНЛЯНДСКИЙ ОКРУГ
ЗА 2005 Г.

№ п/п	Наименование разделов и подразделов	Код раздела, подраздела	Код целевой статьи	Код вида расходов	Сумма тыс. руб.
1.	СОДЕРЖАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОГО ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ	0103			2489,7
1.1.	Содержание Председателя Муниципального Совета	0103	001 0001	026	425,3
1.2.	Содержание депутатов Муниципального Совета, осуществляющих свою деятельность на постоянной основе	0103	001 0001	027	626,0
1.3.	Содержание аппарата Муниципального совета	0103	001 0001	005	621,4
1.4.	Прочие выплаты	0103	001 0001	027	817,0
2.	СОДЕРЖАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ	0104			9144,6
2.1.	Содержание местной администрации	0104	001 0002	005	9144,6
3.	РЕЗЕРВНЫЕ ФОНДЫ	0113			
3.1.	Резервный фонд местной администрации	0113	070 0001	184	
4.	ДРУГИЕ ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	0115			432,2
4.1.	Оказание финансовой помощи общественным объединениям по охране общественного правопорядка на территории муниципального образования	0115	092 0001	253	146,2
4.1.1.	Субсидии	0115	092 0001	197	286,0
5.	НАЦИОНАЛЬНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	0300			1111,4
5.1.	Расходы на организацию и осуществление мероприятий по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	0309	219 0001	261	1031,4
5.1.1.	Субсидии	0309	2190001	197	80,0
6.	ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО	0500			15880,7
6.1.	Расходы на коммунальное хозяйство	0502	351 0001	412	15880,7
7.	ОБРАЗОВАНИЕ	0700			1763,7
7.1.	Расходы на общее образование	0702	421 0001	285	192,1
7.2.	Молодежная политика и оздоровление детей	0707			
7.2.1.	Расходы на организацию военно-патриотической работы	0707	4310001	447	1245,9
7.2.2.	Расходы на проведение оздоровительной кампании для детей, находящихся под опекой	0707	4320001	452	325,7
8.	КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ И СРЕДСТВА МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ	0800			1135,2
8.1.	Расходы на проведение праздничных мероприятий	0801	450 0001	453	739,5
8.2.	Периодическая печать и издательства	0804			
8.3.	Расходы на организацию и содержание средств массовой информации муниципального образования	0804	457 0001	453	395,7
9.	СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	1003			287,6
9.1.	Расходы на приобретение школьной формы детям из многодетных семей	1003	505 0001	755	287,6
10.	БОРЬБА С БЕСПРИЗОРНОСТЬЮ, ОПЕКА И ПОПЕЧИТЕЛЬСТВО	1004			3384,8
10.1.	Расходы на выплату пособий на детей, находящихся под опекой (попечительством)	1004	511 0001	755	3384,8
11.	ДРУГИЕ ВОПРОСЫ В ОБЛАСТИ СОЦИАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ	1006			130,0
11.1.	Другие пособия и компенсации	1006	505 0002	483	130,0
	ИТОГО РАСХОДОВ:				35759,9

