



Муниципальный совет

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2003г. № 134

Об утверждении Устава муниципального унитарного предприятия МО «Финляндский округ» Санкт – Петербурга «Ремонт – строительство – услуга»

В соответствии с пп. 9 п.1 ст. 23 Устава МО «Финляндский округ» и на основании постановления Муниципального совета от 01.07.2003 года № 114 «О регистрации муниципального предприятия»

Муниципальный совет муниципального образования «Финляндский округ» ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Устав муниципального унитарного предприятия МО «Финляндский округ» Санкт – Петербурга «Ремонт строительство услуга».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя Муниципального совета.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Муниципального совета

В.Ф. Беликов

УТВЕРЖДЕН
Постановлением
Муниципального совета
муниципального образования
«Финляндский округ»
от «07» октября 2003 г. № 134
Председатель совета

СОГЛАСОВАНО
Местная администрация
муниципального образования
«Финляндский округ»

Управляющий местной администрацией

В.Ф. Беликов

В.А. Петров

УСТАВ
Муниципального унитарного предприятия
муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга
«РЕМОНТ – СТРОИТЕЛЬСТВО - УСЛУГА»

1. Общие положения

1.1 Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга «РЕМОНТ – СТРОИТЕЛЬСТВО - УСЛУГА» сокращенное наименование МУП «РСУ», в дальнейшем именуемое «Предприятие», создано от имени муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга постановлением Муниципального совета муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга № 165 от «02» декабря 2003 г.

Устав предприятия, в дальнейшем именуемый «Устав», утвержден постановлением Муниципального совета муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга № 134 от «07» октября 2003 г.

1.2 Учредителем и собственником имущества Предприятия является муниципальное образование «Финляндский округ» Санкт – Петербурга «Финляндский округ» (далее Собственник или Учредитель), в лице Муниципального совета муниципального образования «Финляндский округ».

1.3 Предприятие находится в ведении местной администрации муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга.

1.4 Предприятие является юридическим лицом. Предприятие имеет обособленное имущество в хозяйственном ведении, самостоятельный баланс, печать установленного образца.

Предприятие вправе иметь штампы и бланки со своими фирменными наименованиями собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации, открывать банковские счета.

Предприятие вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права и нести обязанности, совершать сделки в соответствии с законодательством и Уставом, выступать истцом и ответчиком в судах в соответствии с законодательством.

1.5 Предприятие является коммерческой организацией.

1.6 Имущество Предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе, между работниками Предприятия.

1.7 Предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственности по обязательствам Собственника. Собственник не отвечает по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

1.8 Место нахождения Предприятия:

г. Санкт – Петербург, Кондратьевский пр., д. 34.

1.9 Почтовый адрес Предприятия:

197195, г. Санкт – Петербург, Кондратьевский пр., д.34.

2. Цели и виды деятельности Предприятия

2.1 Предприятие создано Собственником для достижения следующих целей:

2.1.1 Выполнение работ муниципального заказа.

2.1.2 Выполнение работ и оказание услуг населению, предприятиям и организациям.

2.1.3 Извлечение прибыли.

2.2 Для достижения целей, указанных. В пункте 2.1. настоящего Устава, Предприятие осуществляет в установленном законодательством порядке следующие виды деятельности:

- 2.2.1 Ремонтно-строительные работы всех видов.
- 2.2.2 Производство промышленных товаров и товаров народного потребления.
- 2.2.3 Транспортные услуги.
- 2.2.4 Оптовая и розничная торговля, общественное питание и бытовое обслуживание населения.
- 2.2.5 Посреднические услуги.
- 2.2.6 Хозяйственное обслуживание комплексов мелкорозничной торговли и рынков.
- 2.2.7 Эксплуатация объектов коммунального хозяйства, благоустройства, в том числе жилищного фонда.

3. Имущество Предприятия

3.1 Имущество Предприятия находится в собственности муниципального образования «Финляндский округ» Санкт – Петербурга и принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения.

3.2 Уставной фонд Предприятия составляет 100 000 рублей (сто тысяч рублей) и сформирован путем передачи имущества, указанного в приложении, являющимся неотъемлемой частью Устава.

3.3 Источниками формирования имущества Предприятия являются:

- имущество, переданное Предприятию по решению Собственника, в том числе в оплату уставного фонда;
- доходов, полученных в результате хозяйственной деятельности Предприятия;
- иные источники не противоречащие законодательству.

3.4 Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия Собственника.

3.5 20% от чистой прибыли, полученной Предприятием по итогам года, перечисляется Предприятием в бюджет муниципального образования «Финляндский округ» не позднее 1 июня каждого года следующего за отчетным.

3.6 Оставшаяся часть чистой прибыли Предприятия поступает в его распоряжение. Предприятие самостоятельно определяет формы, и направления расходования чистой прибыли в соответствии с действующим законодательством и Уставом.

3.7 Предприятие формирует резервный фонд в размере 5% от уставного фонда за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли, путем ежегодных отчислений до достижения им размера, установленного Уставом. Размер ежегодных отчислений не может быть менее 5% от чистой прибыли.

3.8 Предприятие не вправе без согласия Собственника совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

3.9 Предприятие в установленном законодательством порядке ведет бухгалтерский и статистический учет. Предприятие отчитывается о результатах своей деятельности перед местной администрацией Муниципального образования «Финляндский округ» в

порядке, определенном Управляющим местной администрации и в соответствии с действующим законодательством.

4. Управление Предприятием

4.1 Управление Предприятием осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

4.2 Местная администрация Муниципального образования «Финляндский округ» в лице управляющего:

4.2.1. Назначает на должность директора Предприятия по согласованию с Муниципальным советом, заключает с ним, изменяет и прекращает трудовой договор.

4.2.2. Согласовывает прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора.

4.2.3. Утверждает бухгалтерскую отчетность и отчеты Предприятия.

4.2.4. Дает согласие на распоряжением недвижимым имуществом.

4.2.5. Осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего Предприятию имущества.

4.2.6. Имеет другие права, определенные законодательством Российской Федерации.

4.3 Предприятие возглавляет Директор, являющийся единоличным исполнительным органом Предприятия, который назначается и освобождается от должности Управляющим местной администрации по согласованию с Муниципальным советом.

4.4 Директор Предприятия действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки, утверждает структуру и штаты, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством. Организует выполнение решений Собственника имущества Предприятия.

4.5 Директор осуществляет руководство деятельностью Предприятия в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и трудовым договором, заключаемым с Управляющим местной администрации.

4.6 Директор несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействие).

4.7 Директор подлежит аттестации раз в 4 года в порядке, установленном Управляющим местной администрацией.

5. Контроль за деятельностью Предприятия

5.1 Предприятие своей деятельности подотчетно и подконтрольно местной администрации.

5.2 Предприятие обязано ежегодно представлять местной администрации отчеты о своей хозяйственной деятельности по форме, утвержденной Управляющим местной администрации.

5.3 Бухгалтерская отчетность Предприятия подлежит обязательной ежегодной аудиторской проверке независимым аудитором.

5.4 Внеплановые ревизии и проверки деятельности Предприятия могут проводиться на основании решения Муниципального совета и Управляющего местной администрации.

6. Реорганизация и ликвидация Предприятия

6.1 Реорганизация или ликвидация Предприятия проводится по решению Собственника или суда в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2 Оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов денежные средства и иное имущество Предприятия передаются Собственнику.

7. Внесение изменений и дополнений в Устав

7.1 Изменения и дополнения в Устав вносятся по решению Собственника, согласованному с местной администрацией муниципального образования «Финляндский округ» и регистрируются в установленном порядке.

